



# St. Kitts & Nevis

YATIRIMLA VATANDAŞLIK PROGRAMI



# TREM GLOBAL

## Güvenilir ve Kolay Yatırım

Yatırım ve gayrimenkul dünyasına adım attığımız andan itibaren, nerede olursa olsun yeni fırsatların önündeki tüm sınırları kaldırmayı misyon edindik. Bu nedenle **Trem Global**, yatırımcıların bir tık uzağındaki portföyünde **dünya çapında 4500'den fazla gayrimenkul** ile öne çıkıyor. Fırsatlarla dolu bir gelecek için size binlerce seçenek sunmaya odaklanıyoruz. Yatırımcılarına **kolay, hızlı, kazançlı ve dijitalleştirilmiş** çözümler getirmeye tamamen kendini adanmış bir ekiple portföy hizmetlerini deneyimleyin.

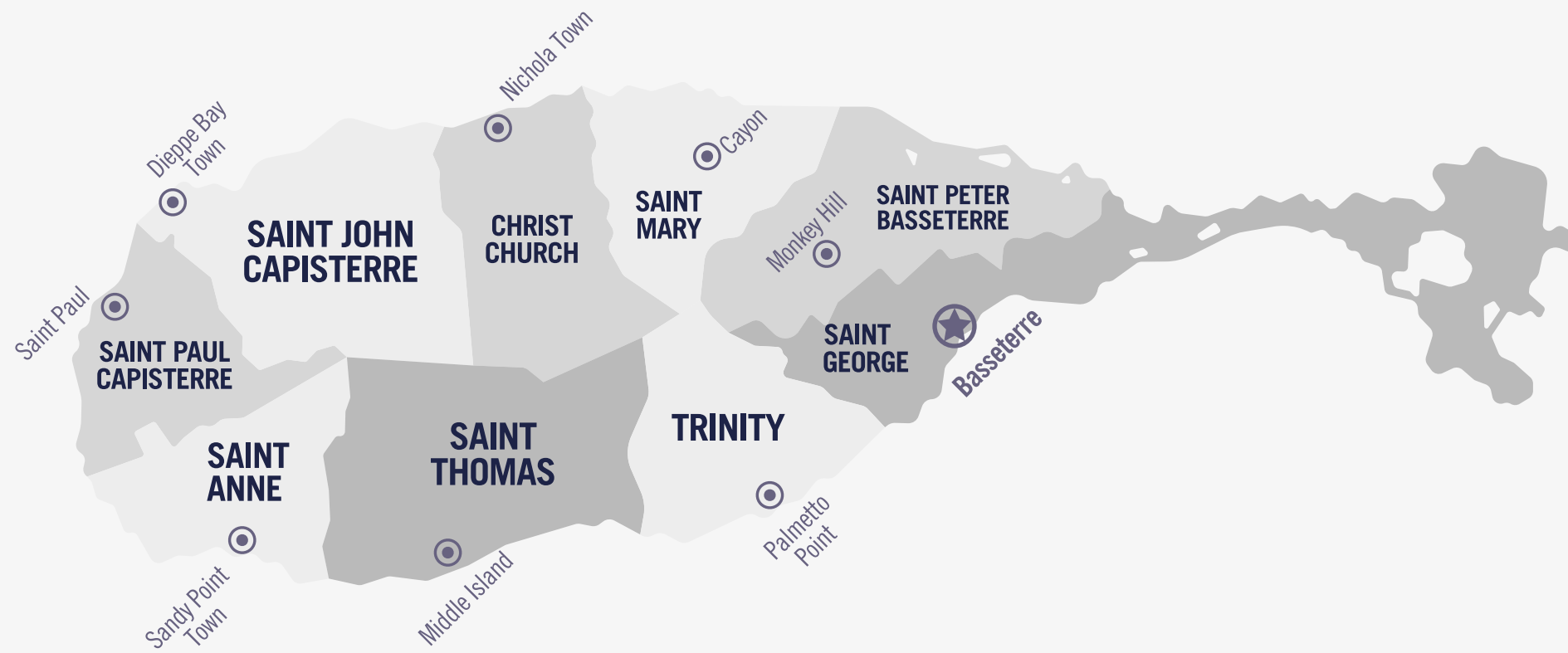




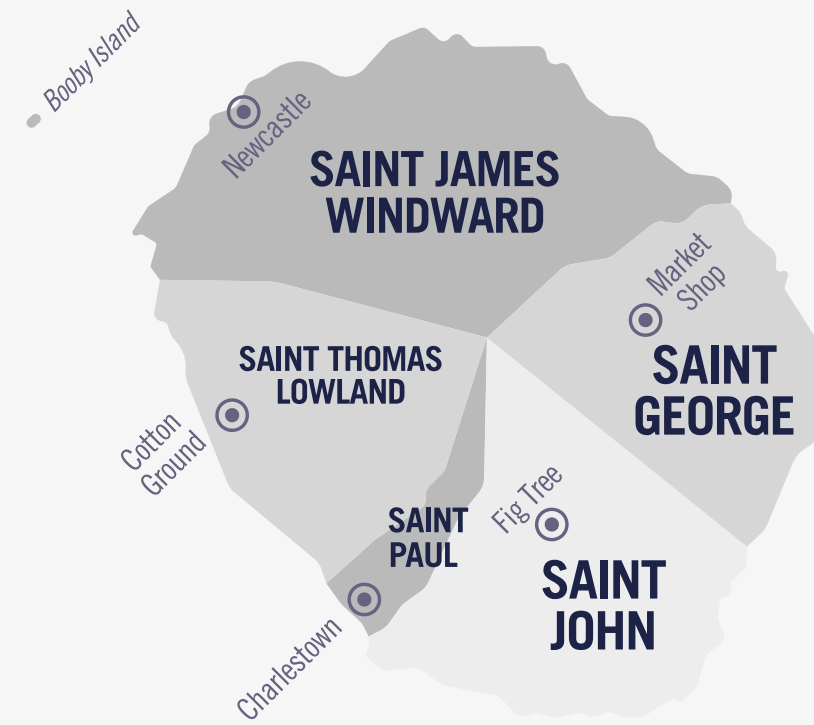
# BİR BAKIŞTA ST. KITTS VE NEVIS

Karayipler'de iki adadan oluşan St. Kitts ve Nevis doğası, iklimi ve sunduğu yaşam tarzı ile rüya gibi bir yolculuğa davet ediyor. Egzotik ormanları ve berrak turkuaz sularıyla doğa hiç bu kadar cezbedici olmamıştı.

## ST. KITTS



## NEVIS



### Künye

**Başkent** : Basseterre

**Resmî Dil** : İngilizce

**Para Birimi** : Doğu Karayip Doları (EC\$) (\$0,30 /6,93 ₺)

**Nüfus** : 247,606

**Yüzölçümü** : 261 km<sup>2</sup>

ST. KITTS ve  
NEVIS

# BULUTLU ZİRVELERDEN RÜYA GİBİ SAHİLLERE



Hayat boyunca beklenen bazı anlar vardır. Ruhunuzla bedeninizi albenisiyle taçlandırın bir doğayla tanışma anı gibi. St. Kitts ve Nevis'in göz alıcı resiflerinden yemyeşil ormanlarına kadar hayal ettiğiniz deneyimleri her gün yaşayabilirsiniz.

Ada sakini olarak renkli sosyal yaşamın tadını çıkarırken Karayipler mutfağının bol baharatlı ve lezzetli yemekleri ise dolce vita'yı daha çok benimsemeyi sağlayacak.

# VATANDAŞLIK İÇİN KAPALI BÖLGELER



## Saint Paul Capisterre & Saint John Capisterre

ABD askeri üsleri ve Karayip hükümeti genel merkezi bölgede bulunduğu için vatandaşlık almak için yatırım yapmaya uygun olmayan bölgelerdir.

## Program kapsamı dışındaki uyruklar

İran • Afganistan • Kuzey Kore • Küba • Rusya • Belarus

ST. KITTS ve  
NEVIS



# YATIRIM PROGRAMI

İlk olarak 1984 yılında ortaya çıkan St. Kitts ve Nevis Yatırım Yoluyla Vatandaşlık Programı benzerleri arasındaki ilk örnek olarak yer almaktadır. Program ile yatırımcılar farklı seçeneklerle vatandaşlık elde ederek ülkenin sunduğu pek çok avantajdan yararlanabilmektedir.

ST. KITTS ve  
NEVIS

# YATIRIM AVANTAJLARI

- Hızlı ve kolay vatandaşlık
- Gizliliğinizi tamamen koruyan yatırım süreçleri
- Ömür boyu ikinci vatandaşlık ve sonraki jenerasyonlara aktarabilme hakkı
- Zorunlu seyahat, ikamet veya dil yeterliliği olmadan vatandaşlık hakkı
- AB ülkeleri dahil 150'den fazla ülkeye vizesiz seyahat
- Gelir veya miras vergisi olmadan vatandaşlık
- 30 yaş altı çocuklar ve 55 yaş üzeri diğer aile üyelerini kapsayıcı program
- Ülkeye seyahat zorunluluğu olmadan tamamen çevrimiçi yatırım

# SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜME FONU (SBF) KATKISI

St. Kitts ve Nevis Yatırım Yoluyla Vatandaşlık Programı'nın bir parçası olan **Sürdürülebilir Büyüme Fonu (SBF)** Katkısı hükümet fonlarına doğrudan yapılan katkıları kapsamaktadır.



**125,000\$\***

Yatırım Bedeli



**150+ Ülke**

Avrupa Birliği Dahil



**3-6 Ay**

Vatandaşlık Alma Süreci

\*30 Haziran 2023'e kadar geçerlidir.

## EK ÜCRETLER

Tek kişi	<b>125.000\$</b>
Başvuran kişi ve eşi	<b>25.000\$</b>
Dört kişilik aile	<b>45.000\$</b>
Bakmakla yükümlü olunan diğer kişiler (kardeş hariç)	kişi başına <b>10.000\$</b>
Bakmakla yükümlü olunan kardeşler	kişi başına <b>20.000\$</b>



# SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜME FONU (SBF) KATKISI

Ücretler \$	Tek Kişi	Evli Çift	4 Kişilik Aile (16 yaş altı iki çocuk)	4 Kişilik Aile (16 yaş üstü iki çocuk)
Bağış tutarı	125.000\$	150.000\$	170.000\$	200.000\$
Başvuru	250\$	500\$	1.000\$	1.000\$
Ayrıntılı inceleme	7.500\$	11.500\$	11.500\$	19.500\$
Pasaport	356\$	712\$	1.424\$	1.424\$
Vatandaşlığa kabul belgesi, damga vergisi	50\$	100\$	200\$	200\$
Diğer (servis, transfer, kurye ücretleri)	4.427\$	8.754\$	17.308\$	17.408\$
<b>TOPLAM</b>	<b>137.583\$</b>	<b>171.566\$</b>	<b>201.432\$</b>	<b>239.532\$</b>

# GAYRİMENKUL YATIRIMI

St. Kitts ve Nevis **Gayrimenkul Yoluyla Vatandaşlık** Programı kapsamında yatırımcılar farklı gayrimenkul projelerine yatırım yaparak vatandaşlık elde edebilmektedir.



**200,000\$**

(7 yıl elde tutma şartı)



**400,000\$**

(5 yıl elde tutma şartı)



**3-6 Ay**

Vatandaşlık Alma Süreci

## EK ÜCRETLER

Tek kişi

**35.000\$**

Eş

**20.000\$**

Bakmakla yükümlü olunan diğer kişiler (kardeş hariç)

kişi başına **10.000\$**

Bakmakla yükümlü olunan kardeşler

kişi başına **40.000\$**

## GAYRİMENKUL YATIRIMI (200.000\$)

Ücretler \$	Tek Kişi	Evli Çift	4 Kişilik Aile (16 yaş altı iki çocuk)	4 Kişilik Aile (16 yaş üstü iki çocuk)
Gayrimenkul Yatırımı	200.000\$	200.000\$	200.000\$	200.000\$
İşlem ücreti	25.000\$	40.000\$	60.000\$	90.000\$
Başvuru	250\$	500\$	1.000\$	1.000\$
Ayrıntılı inceleme	7.500\$	11.500\$	11.500\$	19.500\$
Pasaport	356\$	712\$	1.424\$	1.424\$
Vatandaşlığa kabul belgesi, damga vergisi	50\$	100\$	200\$	200\$
Diğer (servis, transfer, kurye ücretleri)	4.427\$	8.754\$	17.308\$	17.408\$
<b>Toplam</b>	<b>237.677\$</b>	<b>261.754\$</b>	<b>291.808\$</b>	<b>329.908\$</b>

## GAYRİMENKUL YATIRIMI (400.000\$)

Ücretler \$	Tek Kişi	Evli Çift	4 Kişilik Aile (16 yaş altı iki çocuk)	4 Kişilik Aile (16 yaş üstü iki çocuk)
Gayrimenkul Yatırımı	400.000\$	400.000\$	400.000\$	400.000\$
İşlem ücreti	250.00\$	40.000\$	60.000\$	90.000\$
Başvuru	250\$	500\$	1.000\$	1.000\$
Ayrıntılı inceleme	7.500\$	11.500\$	11.500\$	19.500\$
Pasaport	356\$	712\$	1.424\$	1.424\$
Vatandaşlığa kabul belgesi, damga vergisi	50\$	100\$	200\$	200\$
Diğer (servis, transfer, kurye ücretleri)	4.427\$	8.754\$	17.308\$	17.408\$
<b>Toplam</b>	<b>437.583\$</b>	<b>461.566\$</b>	<b>491.432\$</b>	<b>529.532\$</b>

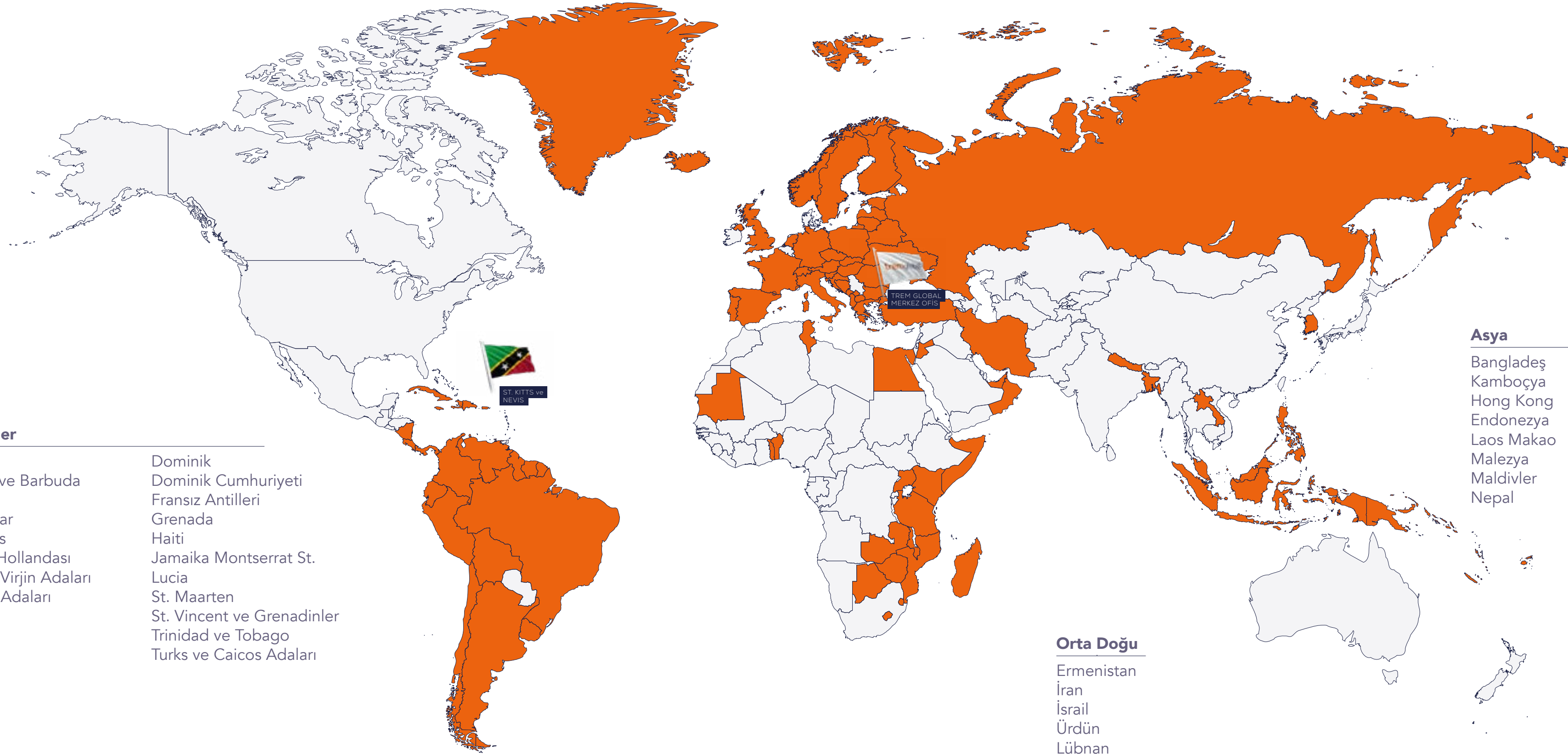
# ST. KITTS VE NEVIS VATANDAŞLIK SÜRECİ İÇİN GEREKLİ BELGELER

- Başvuru formu
- Fotoğraf ve kimlik belgesi
- Sağlık belgesi
- Pasaport başvuru formu
- Sürdürülebilir büyüme fonu yatırım onayı sertifikası
- Kamusal nüfuz sahibi bir kişiden alınmış referans mektubu
- Yasaklı ülkeler beyannamesi

Not: Tüm formlar yatırımcı tarafından doldurulmalıdır. Kalan tüm süreçler tecrübeli avukatlarımız tarafından yürütülecektir.

Not: Vizesiz seyahat edilebilen 157 ülkeden birinden daha önceden vize reddi alındıysa, o ülkeye tekrar başvurup vize onayı almadan vatandaşlık başvurusu yapılamaz.

# VİZESİZ SEYAHAT ÜLKELERİ



## Karayipler

- |                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Anguilla                | Dominik                    |
| Antigua ve Barbuda      | Dominik Cumhuriyeti        |
| Aruba                   | Fransız Antilleri          |
| Bahamalar               | Grenada                    |
| Barbados                | Haiti                      |
| Karayip Hollandası      | Jamaika Montserrat St.     |
| Britanya Virjin Adaları | Lucia                      |
| Cayman Adaları          | St. Maarten                |
| Küba                    | St. Vincent ve Grenadinler |
| Curaçao                 | Trinidad ve Tobago         |
|                         | Turks ve Caicos Adaları    |

## Asya

- |            |            |
|------------|------------|
| Bangladeş  | Filipinler |
| Kamboçya   | Singapur   |
| Hong Kong  | Güney Kore |
| Endonezya  | Sri Lanka  |
| Laos Makao | Tayvan     |
| Malezya    | Doğu Timor |
| Maldivler  |            |
| Nepal      |            |

## Avrupa

- |                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Arnavutluk      | Karadağ          |
| Andorra         | Hollanda         |
| Belçika         | Norveç           |
| Bosna Hersek    | Kuzey Makedonya  |
| Bulgaristan     | Polonya          |
| Hırvatistan     | Portekiz         |
| Kıbrıs          | Romanya          |
| Çek Cumhuriyeti | Rusya            |
| Danimarka       | San Marino       |
| Estonya         | Slovakya         |
| Faroe Adaları   | Slovenya         |
| Finlandiya      | İspanya          |
| Fransa          | İsveç            |
| Almanya         | Ukrayna          |
| Cebelitarık     | Birleşik Krallık |
| Yunanistan      | Türkiye          |
| Grönland        | Vatikan          |
| Macaristan      |                  |
| İzlanda         |                  |
| İrlanda İtalya  |                  |
| Kosova          |                  |
| Lihtenştayn     |                  |
| Litvanya        |                  |
| Lüksemburg      |                  |
| Malta           |                  |
| Moldova         |                  |
| Monako          |                  |

## Orta Doğu

- Ermenistan  
İran  
İsrail  
Ürdün  
Lübnan  
Filistin

## Afrika

- |                     |          |            |            |
|---------------------|----------|------------|------------|
| Benin               | Botsvana | Madagaskar | Şeysseller |
| Yeşil Burun Adaları |          | Malavi     | Somali     |
| Komor Takımadaları  |          | Moritanya  | St. Helena |
| Cibuti              |          | Mauritius  | Tanzanya   |
| Mısır               |          | Mayotte    | Togo       |
| Gambiya             |          | Mozambik   | Tunus      |
| Gine-Bissau         |          | Réunion    | Uganda     |
| Kenya               |          | Ruanda     | Zambiya    |
| Lesotho             |          | Senegal    | Zimbabve   |

## Okyanusya

- |                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Cook Adaları        | Palau           |
| Fiji                | Samoa           |
| Fransız Polinezyası | Solomon Adaları |
| Kiribati            | Tonga           |
| Mikronezya          | Tuvalu          |
| Yeni Kaledonya      | Vanuatu         |
| Niue                |                 |

# ADIM ADIM YATIRIM SÜRECİ



Trem Global yatırım danışmanınız ile tanışın ve fırsatlar hakkında bilgi edinin.



Yatırım türüne karar verdikten sonra gerekli başvuru formlarınızı yasal danışman kadromuzla kolay ve güvenli şekilde hazır edin.



Başvurunuzu Trem Global ile değerlendirme sürecine gönderin.



St. Kitts ve Nevis vatandaşı olun ve yeni pasaportunuzu alın



tremglobal.  
invest without boundaries

Adile Naşit Blv. Aris Grand Tower No: 312 Esenyurt, Istanbul TURKEY

+90 212 271 75 75

info@tremglobal.com