

PROGRAM REHBERİ

Vatandaşlık ve İkamet Programları Rehberi

Farklı ülke ve bölgelerdeki vatandaşlık ve ikamet yollarına, temel başvuru koşullarına ve mali kriterlere genel bakış

TREM GLOBAL'E HOŞ GELDİNİZ

Trem Global, Türkiye merkezli, gayrimenkul yatırımı ile vatandaşlık ve ikamet danışmanlığı alanlarında lider bir şirkettir. Dünya çapında önde gelen aile şirketlerine, bankalara, yatırım şirketlerine ve bireysel müşterilere kapsamlı danışmanlık hizmetleri sunuyoruz.

Türkiye'de bulunan ve uluslararası alanda faaliyet gösteren Trem Global'in yatırım temelli geçmişi, uluslararası müşterilerin ihtiyaçlarını anlamamızı ve koşullarına uygun hizmetler sunmamızı sağlıyor.

Size nasıl yardımcı oluyoruz

- İkamet Programları
- Vatandaşlık Programları
- Yatırım Rehberi
- Çevrimiçi Yatırım

Bu rehberdeki rakamlar 2026-10 tarihi itibarıyla derlenmiştir; ülkelerin resmî mevzuatı değişebilir. Başvuru öncesinde güncel koşulları bir Trem Global danışmanı ile teyit edin.

İkamet Programları

42 program

Yatırım veya gelir yoluyla ikamet sunan ülke ve bölgeler, bölgelere göre gruplandırılmıştır

AVRUPA



AKTİF

🇹🇷 Türkiye

Konut sahipliği veya yatırım yoluyla ikamet

Konut sahipliğine dayalı ikamet:
USD 200.000

Yatırımcı ikameti: USD 400.000

- Konut sahipliği yolu: Edinim tarihinde değeri en az 200.000 USD karşılığı Türk lirası olan ve sizin konut olarak kullandığınız bir konut.
- Yatırımcı yolu: Değeri en az 400.000 USD olan, tapusunda üç yıl satılmama şerhi bulunan ve yatırım uygunluğu resmî olarak teyit edilen uygun gayrimenkul.

Her iki yol da ek koşullara ve resmî onaya tabidir.



AKTİF

🇧🇬 Bulgaristan

Yatırım yoluyla ikamet

En az EUR 255.646

En az 10 iş yeri yaratan şirket yatırımı (kanunda 500.000 BGN, sabit euro kuruyla dönüştürülmüş); fon ve imtiyaz rotaları 511.292 EUR'dan başlar

- Nitelikli yatırımlardan birini eksiksiz tamamlamalısınız: istihdam yaratan şirket yatırımı veya borsada işlem gören menkul kıymet, imtiyaz, kolektif yatırım kuruluşu ya da alternatif yatırım fonu rotalarından biri.
- Kalıcı ikamet izninin verildiği tarihten itibaren 5 yıl boyunca yatırımı gereken asgari tutarın üzerinde tutmalısınız.



AKTİF

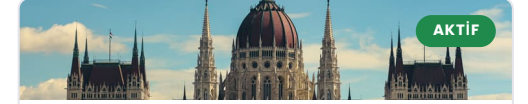
🇬🇷 Yunanistan

Golden Visa

En az EUR 250.000

Dönüşüm veya tescilli bina restorasyonu rotaları; standart satın alma EUR 400.000 / 800.000'den itibaren

- Tek bir nitelikli taşınmazın tam mülkiyetini ve zilyetliğini edinmelisiniz.
- İkamet izni başvurusunu yapmadan önce satın alma bedelini tamamen ödemelisiniz.



AKTİF

🇭🇺 Macaristan

Yatırım yoluyla ikamet

En az EUR 250.000

5 yıl elde tutulan Macar gayrimenkul fonu payları; bağış rotası 1.000.000 EUR

- Üçüncü ülke vatandaşı olmalısınız; yani bir AEA vatandaşı veya bir AEA vatandaşının aile üyesi olmalısınız.
- İki nitelikli yatırımdan birini, yani 250.000 EUR'luk gayrimenkul fonu rotasını veya 1.000.000 EUR'luk bağış rotasını tamamlamalı ve bunu OIF'e belgeleyebilmelisiniz.



AKTİF

🇮🇹 İtalya

Golden Visa

En az EUR 250.000

Yenilikçi start-up rotası; diğer rotalar 500.000 – 2.000.000 EUR

- AB ve Schengen bölgesi dışındaki bir ülkenin vatandaşı olmalısınız.
- Rus veya Belarus vatandaşları için geçerli güncel askıya alma kapsamında olmamalısınız; bu, söz konusu pasaportlardan birini taşıyan çift vatandaşları da kapsar.



AKTİF

🇱🇻 Letonya

Yatırım yoluyla ikamet

En az EUR 50.000

Şirket sermayesi artı 10.000 EUR devlet ödemesi; devlet kurulu fon rotası 150.000 EUR

- İlk izniniz talep ederken devlet bütçesine 10.000 EUR yatırmalısınız.
- Belarus Cumhuriyeti veya Rusya Federasyonu vatandaşı olmamalısınız.



AKTİF

🇱🇺 Lüksemburg

Yatırım yoluyla ikamet

En az EUR 500.000

Yatırımı ve istihdam düzeyi 5 yıl korunan mevcut bir şirket veya 3 yıl içinde 5 iş yeri yaratan yeni bir şirket; 3.000.000 EUR'luk yönetim yapısı veya 5 yıllık 20.000.000 EUR'luk mevduat da uygundur

- Geçerli bir pasaporta sahip olmalı ve 1 Ekim 2026'dan itibaren Lüksemburg'a 90 günden uzun süre yerleşecekseniz uzun süreli (D tipi) vize almalısınız.
- Yatırılan veya mevduata konulan varlıkların fiili yararlanıcısı kendiniz veya eşiniz ya da kayıtlı partneriniz olmalısınız.



AKTİF

🇲🇹 Malta

Yatırım yoluyla ikamet

EUR 169.000

Kiralama yoluyla asgari toplam

- AB, AEA ve İsviçre dışındaki bir ülkenin vatandaşı olmalısınız.
- Başvuruya dahil edilen her bağımlı ile birlikte Residency Malta Agency'nin durum tespiti (due diligence) kontrollerini başarıyla tamamlamalısınız.



AKTİF

Karadağ

Yatırım yoluyla ikamet

En az EUR 150.000

Taşınmaz devir vergisi (porez na promet nepokretnosti) tarh kararındaki vergi matrahı en az 150.000 EUR olan Karadağ'daki taşınmaz

- Yeterli geçim imkânlarınızı ve Karadağ'da güvence altına alınmış konaklamanızı göstermelisiniz.
- Sağlık sigortasına ve talep edilen ikamet süresinden en az üç ay daha uzun süre geçerli bir pasaporta sahip olmalısınız.



AKTİF

Kuzey Kıbrıs

Yatırım yoluyla ikamet

- Yaşamaya uygun olan ve yalnızca konut amacıyla kullanılan, en az 17 m² büyüklüğünde bir mülke sahip olmalısınız.
- Bir yıllık asgari ücret tutarını ülkedeki bir bankaya yatırmalı ve gelirinizi beyan etmelisiniz.



AKTİF

Portekiz

Golden Visa

- Nitelikli yatırımı kendiniz veya bir şirket aracılığıyla yapmalı ve en az beş yıl boyunca korumalısınız.
- Geçerli bir pasaporta ve Portekiz vergi kimlik numarasına sahip olmalısınız.



AKTİF

Kıbrıs Cumhuriyeti

Yatırım yoluyla ikamet

EUR 300.000

- AB dışındaki bir ülkenin vatandaşı olmalısınız.
- Yatırım yapılan şirketin yöneticisi olmak dışında Kıbrıs Cumhuriyeti'nde çalışmayı amaçlamamalısınız.



AKTİF

Sırbistan

Yatırım yoluyla ikamet

En az EUR 50.000

Yatırılmış şirket varlığı kanıtı artı bir Sırbistan banka hesabında en az 50.000 EUR bulundurma — bir yatırım tutarı değil, bir mali yeterlilik şartı

- Sırbistan Cumhuriyeti'nde kayıtlı bir şirkete yatırılan maddi ve gayri maddi varlıklara ilişkin bir belge veya kanıt sunmalısınız.
- Talep ettiğiniz geçici ikamet süresinden en az üç ay daha uzun süre geçerli bir pasaporta sahip olmalısınız.



ALTERNATİF PROGRAM

Avusturya

Gelir yoluyla ikamet

- Tek başvuran olarak, 2026 yılı sabit tutarı olan en az 2.616,78 EUR düzenli aylık gelir göstermelisiniz.
- Avusturya'da yardım sağlayan ve tüm riskleri kapsayan bir sağlık sigortasına sahip olmalı ve yeterli konaklamanızı belgelemelisiniz.



ALTERNATİF PROGRAM

Jersey

Gelir yoluyla ikamet

- Dünya genelindeki yıllık kazancınız 1,25 milyon GBP'nin çok üzerinde olmalı ve bu kazancı en az 10 yıl boyunca garanti edebilmelisiniz.
- Income Tax (Jersey) Law'un 135A maddesi uyarınca yılda en az 250.000 GBP vergi katkısını sürdürebilmelisiniz.



ALTERNATİF PROGRAM

Monako

Gelir yoluyla ikamet

- En az 16 yaşında olmalı ve Monako'da bir yılda üç aydan uzun süre yaşamayı veya orada yerleşmeyi amaçlamalısınız.
- Uygun konaklamanızı, yeterli mali kaynaklarınızı ve temiz sabıka kaydınızı göstermelisiniz.

ALTERNATİF PROGRAM**İsviçre**

Gelir yoluyla ikamet

- Federal Konsey tarafından belirlenen en az 55 yaş sınırına ulaşmış olmalısınız.
- İsviçre ile özel kişisel bağlarınız bulunmalı, kendi varlıklarınızı yönetmek dışında kazanç getiren bir faaliyette bulunmamalı ve bir İsviçre vatandaşını tamamlayıcı yardımlara hak kazandıracak düzeyin üzerinde mali imkânlarla sahip olmalısınız.

ALTERNATİF PROGRAM**Birleşik Krallık**

İş göçü

- Innovator Founder vizesi: İşinizin veya iş fikrinizin, onaylı bir destekleyici kuruluş tarafından yeni, yenilikçi, uygulanabilir ve ölçeklenebilir olarak değerlendirilip onaylanmasını sağlamalısınız.
- İngilizce bilgisi şartını karşılamalı ve en az 18 yaşında olmalısınız.

SONA ERDİ**İrlanda**

Yatırım yoluyla ikamet

Bu program sona ermiştir.

- İrlanda'nın Immigrant Investor Programme (IIP) programı 15 Şubat 2023'ten itibaren yeni başvuru kabul etmemektedir.

SONA ERDİ**Hollanda**

Yatırım yoluyla ikamet

Bu program sona ermiştir.

- Varlıklı yabancılar ve yabancı yatırımcılar için Hollanda ikamet yolu 17 Nisan 2024 itibarıyla kaldırılmıştır.

SONA ERDİ**İspanya**

Golden Visa

Bu program sona ermiştir.

- İspanya'nın yatırımcı ikamet vizesi 1/2025 sayılı Organik Kanun ile kaldırılmıştır ve 3 Nisan 2025'ten itibaren yeni başvuru kabul edilmemektedir.

ORTA DOĞU



Bahreyn
Golden Visa
BHD 130.000

Satın alma anındaki mülk değeri; maaş, emekli maaşı ve devlet tarafından aday gösterilen yetenek rotaları da mevcuttur

- Geçerlilik süresi 6 aydan uzun bir pasaporta sahip olmalısınız.
- Bahreyn Krallığı'nda düzenlenmiş geçerli bir sağlık sigortası belgesine sahip olmalısınız.



Suudi Arabistan
Yatırım yoluyla ikamet
En az SAR 4.000.000

Gayrimenkul Sahibi ürünü; Yatırımcı 7.000.000 SAR; yalnız ücretle alınan Süreli (100.000 SAR) ve Süresiz (800.000 SAR) ürünler

- Başvuru tarihinden itibaren en az 180 gün geçerli bir pasaporta sahip olmalısınız.
- Mali yeterliliğinizi, sabıka kaydınızın temiz olduğunu ve başvurudan önceki altı ay içinde düzenlenmiş, bulaşıcı hastalığınız bulunmadığını doğrulayan bir sağlık raporunu sunmalısınız.



BAE
Golden Visa
AED 2.000.000

- Toplam değeri en az 2.000.000 AED olan bir veya daha fazla mülke sahip olmalı ve bunu Dubai Arazi Dairesi'nden lisanslı bir büronun düzenlediği değerlendirme belgesiyle doğrulamalısınız.
- Kendinizi ve ailenizi devlet desteği olmadan geçindirebilmelisiniz.

AMERİKA



Kosta Rika
Yatırım yoluyla ikamet

- Geçici ikamet; inversionista (yatırımcı), rentista ve pensionado kategorileri kapsamında verilmektedir.
- Güncel yatırımcı koşulları için bizimle iletişime geçin.



Panama
Yatırım yoluyla ikamet
En az PAB 100.000

Forestry (ormancılık) yatırımı rotası; Qualified Investor programında yeni gayrimenkul 300.000 PAB, ikinci el gayrimenkul 500.000 PAB, devlet bankasında mevduat 500.000 PAB

- Forestry Investment rotasında ve Qualified Investor programında nitelikli yatırımcınızı en az 5 yıl boyunca elinizde tutmalısınız.
- Servicio Nacional de Migración'a (SNM) başvurmalısınız; Qualified Investor programı için önce Ministerio de Comercio e Industrias'tan (MICI) yatırım sertifikası almalısınız.



Paraguay
Yatırım yoluyla ikamet
En az USD 70.000

En az 5 resmi iş yaratan üretken iş yatırımı (MIC/SUACE Yabancı Yatırımcı Belgesi); turizm 150.000 USD'den, finansal araçlar veya gayrimenkul 200.000 USD'den; ardından DNM (Ulusal Göç Müdürlüğü) nezdinde daimi ikamet

- Seçtiğiniz yatırım türü için belirlenen asgari tutarı yatırmalı, fonlarınızı belgeyle kanıtlamalı ve kaynağına ilişkin yeminli beyan sunmalısınız.
- MIC/SUACE'den Constancia de Inversionista Extranjero belgesini almalı, ardından ikamet başvurusunu Dirección Nacional de Migraciones'e (DNM) yapmalısınız.



ABD
Golden Visa

- Gold Card: 1.000.000 USD katkı yapmalı ve Amerika Birleşik Devletleri İç Güvenlik Bakanlığı incelemesini başarıyla tamamlamalısınız.
- EB-5: Hedef istihdam bölgesinde 800.000 USD, diğer bölgelerde 1.050.000 USD yatırım yapmalı ve en az 10 tam zamanlı iş yaratmalı veya korumalısınız.



ALTERNATİF PROGRAM

Arjantin

Gelir yoluyla ikamet

- Kişisel çalışmadan değil, yurt dışındaki varlıklardan veya emekli maaşından, Salario Mínimo, Vital y Móvil'in en az beş katı gelir gösterebilmelisiniz.
- Başvurunuzu engelleyecek bir sabıka kaydınız bulunmamalıdır.

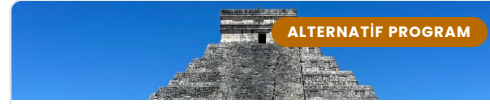


ALTERNATİF PROGRAM

Kanada

İş göçü

- Kanada'da golden visa bulunmamaktadır ve gayrimenkul satın almak ikamet hakkı sağlamaz.
- Eyalet girişimci programları, işletmeyi günlük olarak yönetmenizi ve eyaletin net varlık, yatırım ve istihdam yaratma asgari şartlarını karşılamanızı gerektirir.



ALTERNATİF PROGRAM

Meksika

Yatırım yoluyla ikamet

- Meksika'daki bir şirkete UMA günü cinsinden belirlenen asgari tutarın üzerinde sermaye yatırdığınızı veya Meksika'da asgari sayıda çalışan istihdam eden bir iş faaliyetiniz bulunduğunu göstermelisiniz.
- İkamet kartını almak için Meksika'ya girişinizden sonraki 30 gün içinde Instituto Nacional de Migración'a (INM) kayıt olmalısınız.



ALTERNATİF PROGRAM

Uruguay

Gelir yoluyla ikamet

- Uruguay'da kalıcı olarak yaşama konusunda gerçek bir niyetiniz olduğunu göstermelisiniz.
- Güncel bir sağlık kartına ve aşı kaydına sahip olmalısınız.

KARAYİPLER



AKTİF

Bahamalar

Yatırım yoluyla ikamet

En az BSD 1.000.000

Economic Permanent Residency: gayrimenkul veya Bahamas Merkez Bankası zero-coupon tahvilleri, 10 yıl elde tutularak; bir Home Owner Resident Permit rotası da mevcut

- Economic Permanent Residency: Gayrimenkule veya Bahamalar Merkez Bankası sıfır kuponlu tahvillerine en az 1.000.000 BSD yatırmalı ve varlığı en az 10 yıl elinizde tutmalısınız.
- Sağlık raporunu, son beş yıllık ikamet döneminizi kapsayan sabıka kaydı belgesini ve Bahamalar Göç Dairesi'nin talep ettiği diğer destekleyici belgeleri sunmalısınız.



AKTİF

Cayman Adaları

Yatırım yoluyla ikamet

En az KYD 1.000.000

Residency Certificate for Persons of Independent Means (25 yıl; bunun en az 500.000 KYD'si geliştirilmiş gayrimenkulde olmalı, artı gelir veya banka bakiyesi testi); Certificate of Permanent Residence, geliştirilmiş gayrimenkulde 2.000.000 KYD'den başlar

- Workforce Opportunities and Residency Cayman (WORC) Direktörlüğü'ne başvurmalısınız; Residency Certificate için en az 18 yaşında olmalısınız.
- Residency Certificate için ciddi bir mahkûmiyetiniz, Certificate of Permanent Residence için ise sabıka kaydınız bulunmamalı; ayrıca sağlığınız yerinde olmalı ve yeterli sağlık sigortasına sahip olmalısınız.



AKTİF

Dominik Cumhuriyeti

Yatırım yoluyla ikamet

En az USD 200.000

ProDominicana'ya tescilli doğrudan yabancı yatırım; rentista, emekli maaşlısı ve emekli rotası da mevcut

- Doğrudan Yabancı Yatırım rotası için yurt dışından en az 200.000 USD katkı yapmalı ve yatırımı ProDominicana'ya kaydettirmelisiniz.
- Başvurunuzu, DGM'nin talep ettiği belgelerle birlikte Dirección General de Migración'a (DGM) yapmalısınız.



Hong Kong ÖİB

Yatırım yoluyla ikamet

HKD 30.000.000

- Net Varlık Değerlendirmesi için başvurduğunuzda 18 yaşında veya daha büyük olmalısınız.
- Başvurudan önceki altı ay boyunca net varlıklarınız veya ortak sahipli varlıklardaki hak sahibi payınız en az 30.000.000 HKD olmalı ve olumsuz bir göç kaydınız bulunmamalıdır.



Malezya

Yatırım yoluyla ikamet

USD 150.000

Silver seviyesi sabit mevduatı artı en az RM600.000 değerinde bir konut; Forest City SEZ/SFZ rotası 32.000 USD'den başlar

- Silver, Gold ve Platinum seviyeleri için 25 yaşında veya daha büyük, SEZ/SFZ rotası için 21 yaşında veya daha büyük olmalı ve Malezya ile diplomatik ilişkisi bulunan bir ülkeden gelmelisiniz.
- Başvurunuzu One Stop Centre'a (OSC MM2H) ileten lisanslı bir MM2H acentesi aracılığıyla yapmalısınız.



Yeni Zelanda

Yatırım yoluyla ikamet

En az NZD 5.000.000

Growth kategorisi, 3 yıl elde tutulur; Balanced kategorisi 10.000.000 NZD, 5 yıl elde tutulur

- Kabul edilebilir Growth kategorisi yatırımlara en az 5.000.000 NZD veya Balanced kategorisi yatırımlara en az 10.000.000 NZD yatırmalı ve fonları Yeni Zelanda'ya aktarmalısınız.
- Başvurunuz ilke olarak onaylandıktan sonra belirlediğiniz fonları 6 ay içinde Yeni Zelanda'ya aktararak yatırmalısınız (talep üzerine 6 ay daha verilebilir).



Singapur

Yatırım yoluyla ikamet

En az SGD 10.000.000

Seçenek A iş yatırımı, iş geçmiş şartı var; GIP-select fon 25.000.000 SGD; Tek Aile Ofisi 200.000.000 SGD yönetilen varlık

- Hızlı Büyüyen Şirket Kurucuları: Halka açık olmayan, değeri en az 500.000.000 SGD olan ve saygın risk sermayesi veya özel sermaye firmalarının yatırım yaptığı bir şirketin kurucusu ve en büyük bireysel hissedarlarından biri olmalısınız.
- Aile Ofisi Yöneticileri: En az 5 yıllık girişimcilik, yatırım veya yönetim geçmişine ve gayrimenkul hariç en az 200.000.000 SGD net yatırılabilir varlığa sahip olmalısınız.



Tayland

Yatırım yoluyla ikamet

USD 500.000

LTR Wealthy Global Citizen kapsamında Tayland'a yatırım (en az 1.000.000 USD toplam varlığın içinde); 50+ yaşındaki uygun emekliler için Wealthy Pensioner rotası 250.000 USD'den başlar

- En az 50.000 USD teminat sağlayan bir sağlık sigortasına sahip olmalı, Tayland Sosyal Güvenlik Sistemi kapsamında bulunmalı veya bir banka hesabında en az 12 ay boyunca en az 100.000 USD mevduat bulundurmalısınız.
- Başvurudan önce nitelikli yatırımı yapmış olmalı, nitelikli varlıkları kendi adınıza bulundurmalı ve vizenin geçerli olduğu süre boyunca tüm koşulları sürdürmelisiniz.



Avustralya

Yatırım yoluyla ikamet

Bu program sona ermiştir.

- Avustralya'nın Business Innovation and Investment Program (BIIP) programı, 31 Temmuz 2024 tarihinde yeni başvurulara kalıcı olarak kapatılmıştır.



Mauritius

Yatırım yoluyla ikamet

En az USD 100.000

Investor Occupation Permit şirket yatırımı; onaylı gayrimenkul 375.000 USD'den başlar; Self-Employed Occupation Permit (50.000 USD iş sermayesi) de mevcut

- Occupation Permit ve Retired Residence Permit rotaları için Ulusal Elektronik Lisanslama Sistemi (NELS) üzerinden çevrimiçi başvurmalısınız.
- Gayrimenkul alıcıları: EDB onaylı bir proje kapsamında veya nitelikli bir G+2 apartman binasında satın alım yapmalısınız.

Vatandaşlık Programları

12 program

Yatırım yoluyla vatandaşlık ve alternatif vatandaşlık yolları, bölgelere göre gruplandırılmıştır

* Bu süre tahminidir ve resmî olarak garanti edilmemektedir. Gerçek işlem süreleri bireysel koşullara ve ilgili makamların incelemesine göre değişebilir.

AVRUPA



AKTİF

🇹🇷 Türkiye

Yatırım yoluyla vatandaşlık

Gayrimenkulde en az USD 400.000

Tahmini işlem süresi: 6–8 ay*

- En az 400.000 USD değerinde, tapusunda üç yıl satılmama şerhi bulunan uygun bir gayrimenkul satın almalısınız.
- Vatandaşlık başvurusunu yapmadan önce yatırım uygunluk belgesini ve yatırımcı ikamet iznini almalısınız.



ALTERNATİF PROGRAM

🇦🇹 Avusturya

Takdire Bağlı Vatandaşlık

- Avusturya'da yatırım yoluyla vatandaşlık programı bulunmamaktadır.
- Vatandaşlık yalnızca Cumhuriyet'in özel menfaatine yönelik olağanüstü başarılar nedeniyle verilebilir; salt para akışı yeterli değildir.



SONA ERDİ

🇲🇹 Malta

Yatırım yoluyla vatandaşlık

Bu program sona ermiştir.

- Malta'nın yatırım yoluyla vatandaşlık programı, Avrupa Birliği Adalet Divanı'nın 29 Nisan 2025'te programın AB hukukuna aykırı olduğuna hükmetmesinin ardından sonlandırılmıştır.

ORTA DOĞU



AKTİF

🇯🇴 Ürdün

Yatırım yoluyla vatandaşlık

- Trem Global bu yola ilişkin güncel koşulları henüz resmî bir kaynakla doğrulamamıştır.
- Herhangi bir başvuru planlamadan önce güncel koşullar için bizimle iletişime geçin.

KARAYİPLER



AKTİF

Antigua ve Barbuda

Yatırım yoluyla vatandaşlık

En az USD 230.000

Başvuru başına Ulusal Kalkınma Fonu (NDF) katkısı; gayrimenkul 300.000 USD'den itibaren, ücretler hariç

- En az 18 yaşında olmalı ve dört yatırım seçeneğinden birini seçmelisiniz.
- Antigua ve Barbuda'nın vizesiz seyahat anlaşması bulunduğu bir ülkeden vize reddi almamış olmalısınız; o ülkeden sonradan vize aldıysanız bu koşul aranmaz.



AKTİF

Dominika

Yatırım yoluyla vatandaşlık

En az USD 200.000

Tek başvurana için Ekonomik Çeşitlendirme Fonu (EDF) katkısı; 250.000 USD ile 3 bağımlıya kadar dahil

Tahmini işlem süresi: 3–6 ay*

- En az 18 yaşında olmalı, sabıka kaydınız temiz olmalı ve gereken asgari katkıyı veya yatırımı yapmayı kabul etmelisiniz.
- Belarus, Rusya veya Kuzey Irak vatandaşı olmamalısınız; bu ülkelerin vatandaşlarının başvurusu yasaktır.



AKTİF

Grenada

Yatırım yoluyla vatandaşlık

En az USD 235.000

En fazla dört aile üyesi için Ulusal Dönüşüm Fonu (NTF) katkısı; ücretler hariç

- En az 18 yaşında olmalı, iki yatırım rotasından birini seçmeli ve işlemi Yetkili Uluslararası Pazarlama Acentesi (Authorised International Marketing Agent) aracılığıyla yapmalısınız.
- CBIC'nin durum tespiti (due diligence) incelemesini başarıyla tamamlamalısınız; ana başvuru sahibi ve 17 yaş ve üzerindeki her bağımlı için kişi başına 5.000 USD durum tespiti ücreti uygulanır.



AKTİF

St. Kitts ve Nevis

Yatırım yoluyla vatandaşlık

En az USD 250.000

En fazla 4 aile üyesi için Sürdürülebilir Ada Devleti Katkısı; gayrimenkul rotaları 325.000 USD'den itibaren

Tahmini işlem süresi: 4–6 ay*

- En az 18 yaşında olmalısınız.
- Nitelikli yatırımlardan veya katkılardan birini yapmalı ya da yapmayı kabul etmelisiniz.



AKTİF

Saint Lucia

Yatırım yoluyla vatandaşlık

En az USD 240.000

En fazla dört aile üyesi için Ulusal Ekonomik Fon (NEF) katkısı; ücretler hariç

- Başvuruya dahil olan 16 yaş ve üzerindeki bağımlılarla birlikte geçmiş taramasını başarıyla tamamlamalısınız.
- Her soruyu dürüst ve eksiksiz yanıtlamalısınız.

ASYA-PASİFİK



Nauru

Yatırım yoluyla vatandaşlık

En az USD 90.000

Ana başvuru sahibi için Naoero Hazine Fonu katkısı; 31 Aralık 2026'ya kadar 90.000 USD'lik sınırlı süreli teklif, ücretler hariç

Tahmini işlem süresi: 3-4 ay*

- İyi hal sahibi olmalı ve onaylı bir durum tespiti (due diligence) firması tarafından yapılan geçmiş taramasını başarıyla tamamlamalısınız.
- Gereken Naoero Hazine Fonu katkısını; ayrıca başvuru, durum tespiti, banka durum tespiti ve pasaport ücretlerini ödemelisiniz.

AFRİKA



Mısır

Yatırım yoluyla vatandaşlık

- Trem Global bu yola ilişkin güncel koşulları henüz resmî bir kaynakla doğrulamamıştır.
- Herhangi bir başvuru planlamadan önce güncel koşullar için bizimle iletişime geçin.



São Tomé ve Príncipe

Yatırım yoluyla vatandaşlık

En az USD 90.000

Tek başvuru sahibi için Ulusal Dönüşüm Fonu başlığı; 2-4 kişilik aile 95.000 USD, artı 5.000 USD başvuru ücreti

Tahmini işlem süresi: 5-6 ay*

- En az 18 yaşında olmalı, sabıka kaydınız bulunmamalı ve mali açıdan sağlam bir durumda olmalısınız.
- Lisanslı bir Pazarlama Acentesi (Marketing Agent) aracılığıyla başvurmalısınız; program, başvuru sahiplerinin bir acenteye çalışmasını şart koşmaktadır.

Bize Ulařın

Bu programlar hakkında kişisel danışmanlık için bir danışmanımızla görüşün

TELEFON

+90 212 271 75 75

WEB SİTESİ

tremglobal.com

E-POSTA

hello@tremglobal.com

SOSYAL MEDYA

@tremglobal

Bu rehberdeki rakamlar 2026-10 tarihi itibarıyla derlenmiştir; ülkelerin resmî mevzuat değişebilir. Başvuru öncesinde güncel koşulları bir Trem Global danışmanıyla teyit edin.